

بسمه تعالی

مبايعه نامه

در اجرای تبصره ۳ ماده واحده قانون استقلال شرکتهای توزیع نیروی برق در استانها مصوب ۱۳۸۴ و آئین نامه اجرائی قانون مذکور، این قرارداد بین: شرکت برق منطقه‌ای

شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر)

به نشانی به عنوان فروشنده و شرکت توزیع نیروی برق

..... ثبت شده به شماره در اداره ثبت شرکتهای

به نشانی به عنوان خریدار تنظیم و به امضاء طرفین آن می‌رسد:

ماده ۱- مورد معامله: عبارت است از

که به رؤیت نمایندگان خریدار رسیده و طی صورتجلسه شماره مورخ (پیوست)

موضوع ماده ۱ آئین نامه اجرائی، متضمن شرح تفصیلی مورد معامله، در تصرف خریدار قرار گرفته است. صورتجلسه مذکور جزء لاینفک این قرارداد می‌باشد.

ماده ۲- ثمن معامله: مبلغ ریال که به ترتیب مقرر در ماده ۳ پرداخت خواهد شد.

ماده ۳- روش پرداخت: الف - خریدار متعهد گردید از کل ثمن معامله به میزان درصد را نقداً روز پس از تنظیم مبایعه نامه حاضر به فروشنده پرداخت و رسید دریافت نماید.

ب - خریدار متعهد گردید باقیمانده ثمن را طی قسط مساوی (مبلغ هر قسط ریال) در پایان هر سال و حداکثر تا آخر فروردین ماه سال بعد در وجه فروشنده پرداخت و رسید دریافت نماید.

ماده ۴- شروط:

الف - پرداخت هر گونه مالیات، عوارض و هر گونه حقوق دولتی و غیره به عهده خریدار است که باید از مال خود پردازد و حق مطالبه از فروشنده را ندارد.

ب - خریدار حق انتقال مورد معامله به غیر را تا تسویه آخرین قسط ثمن معامله ندارد مگر با جلب موافقت کتبی و قبلی فروشنده.

ج - فروشنده و خریدار کلیه اختیارات قانونی ناشی از این قرارداد را از خود سلب و ساقط نمودند.

د - فروشنده متعهد گردید ظرف مدت یکماه پس از امضاء این مبایعه‌نامه عنداللزوم و حسب مورد نسبت به ثبت رسمی سند انتقال مورد معامله به خریدار اقدام نماید.

تبصره - چنانچه ثبت رسمی سند انتقال مورد معامله مستلزم تحصیل مجوزات و صرف هزینه‌هایی مانند مالیات، عوارض و ... باشد انجام تشریفات و پرداخت کلیه هزینه‌های متعلقه منحصرأ بر عهده خریدار بوده و نامبرده مکلف است بدون حق مطالبه هر گونه وجهی از فروشنده رأساً کلیه هزینه‌های متعلقه را تأدیه نماید.

ه - چنانچه خریدار اقساط معینه را در مواعد مقرر پرداخت ننماید هر یک از اقساط معوقه نسبت به روزهای تأخیر در پرداخت، براساس شاخص بانک مرکزی محاسبه و دریافت خواهد شد و فروشنده نیز می‌تواند از هر گونه وجوه یا طلب شرکت توزیع، مطالبات خود را استیفاء نماید.

ماده ۵ - این قرارداد در ۳ نسخه مشتمل بر یک مقدمه و ۵ ماده و یک تبصره و ۷ بند تنظیم گردیده و هر نسخه دارای اعتبار واحد است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر).....

عضو هیأت مدیره یا ذیحساب برق منطقه‌ای.....

عضو هیأت مدیره یا ذیحساب شرکت توانیر.....